STAROSTWO POWIATOWE
w Tarnowskich Górach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY
POWIATOWY KONSERWATOR ZABYTKÓW
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Karłuszowicka 5

BA.KZ.410.102.2018

Tarnowskie Góry, dnia 30 maja 2018 roku

Pani
Ewa Tompalska
Rybnickie Przedsiębiorstwo
Inżynierii Drogowej
M.Hawełek, M.Kałuża Sp.J.
44-203 Rybnik, ul. Brzezińska 8a
pełnomocnik MZUiM
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Piastowska 8

dotyczy: zamierzenia p.n. „Rozbudowa układu drogowego ulic Strzelecka, Stalmacha w Tarnowskich Górach".

Po rozpatrzeniu Pani wniosku z dnia 24 kwietnia 2018 roku informuję, że z punktu widzenia konserwatorskiego wstępnie opiniuję pozytywnie rozbudowę układu drogowego ulic Strzeleckiej i Stalmacha w Tarnowskich Górach, na podstawie przedstawionego projektu sporządzonego w kwietniu 2018 roku w jednostce projektowej Rybnickie Przedsiębiorstwo Inżynierii Drogowej CERTIGOS M.Hawełek, M.Kałuża Sp.J., z siedzibą w Rybniku przy ul. Brzezińskiej 8a, przez mgr inż. Ewę Tompalską.

Jednocześnie podaję następujące informacje dotyczące stanu prawnego z zakresu ochrony konserwatorskiej dla terenu objętego w/w opracowaniem, procedur administracyjnych wynikających z przepisów prawa i odnoszące się do zaproponowanych rozwiązań projektowych:

1. Teren inwestycji położony jest w granicach staromiejskiego układu urbanistycznego Tarnowskich Gór wpisanego do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego pod numerem A/610/66, na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 27 kwietnia 1966 roku. Obszar chroniony ograniczony jest ulicami: Legionów, Karola Miarki, Marszałka Józefa Piłsudskiego, Jana III Sobieskiego i Teofila Królika.
2. Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnic Śródmieście-Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach zatwierdzony Uchwałą Nr XXVI/314/2012 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27 czerwca 2012 roku (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 2 sierpnia 2012 roku poz. 3156).
   Ustalenia planu dla obszaru staromiejskiego układu urbanistycznego zawarte są w §82. Obszar układu urbanistycznego pokrywa się również ze strefą „OW" obserwacji archeologicznej, dla której ustalenia zawarte są w §92. Pozostałe ustalenia planu określające zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zamieszczone są w §96.
3. Położenie nieruchomości w obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej poprzez wpis do rejestru zabytków, skutkuje koniecznością uzyskania przed przystąpieniem do realizacji prac, pozwolenia konserwatorskiego wydawanego na podstawie przepisów art.36 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.2187, z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2017 r. poz.1265).
   Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego poprzedza postępowanie w sprawie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź przyjęcie zgłoszenia budowlanego.
   Z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na wykonanie robót budowanych i innych działań przy zabytku w ramach w/w układu urbanistycznego należy zwrócić się do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach.

Wzór wniosku, wraz z wykazem niezbędnych załączników, dostępny jest pod adresem: www.bip.tarnogorski.pl w zakładkach: Obsługa klientów w poszczególnych wydziałach/Wydział Budownictwa i Architektury - Powiatowy Konserwator Zabytków.
Wydanie pozwolenia na wykonanie badań/nadzorów archeologicznych, które wymagane będzie przed przystąpieniem do robót ziemnych na terenie zabytkowego układu urbanistycznego należy do kompetencji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Wniosek w tej sprawie należy kierować do w/w organu.

Informuję również, że rozwiązania w zakresie oświetlenia ulicznego i elementy małej architektury na przedmiotowym terenie należy dostosować do rozwiązań przyjętych już pozwoleniami konserwatorskimi nr 2/2018 z dnia 14 lutego 2018 roku i nr 4/2018 z dnia 22 lutego 2018 roku, wydanych dla przedsięwzięć pn. „Rozbudowa układu drogowego w rejonie ulic: Królika, Szymały, Dolnej, Lewka w Tarnowskich Górach" oraz „Rozbudowa układu drogowego w rejonie ulic: Górniczej, Bondkowskiego, Zamkowej, Nowaka, Gliwickiej w Tarnowskich Górach".

Projekt budowlany, który stanowił będzie załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia konserwatorskiego, powinien zawierać również rozwiązania w zakresie rozbudowy/przebudowy oświetlenia ulicznego i kanalizacji deszczowej.

POWIATOWY KONSERWATOR ZABYTKÓW
mgr inż. arch. Celina Maryńczuk

Załącznik: projekt budowlany (część drogowa) sporządzony w kwietniu 2018 roku przez mgr inż. Ewę Tompalską

Otrzymują:
1. adresat
2. a/a

Do wiadomości:
3. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
   40-015 Katowice, ul. Francuska 12